



## GÎTE LA CHARMERAIE - THÉSÉE - SUD VAL DE LOIRE

### GÎTE LA CHARMERAIE - THÉSÉE

Location de vacances pour 13 personnes - Sud Val de Loire

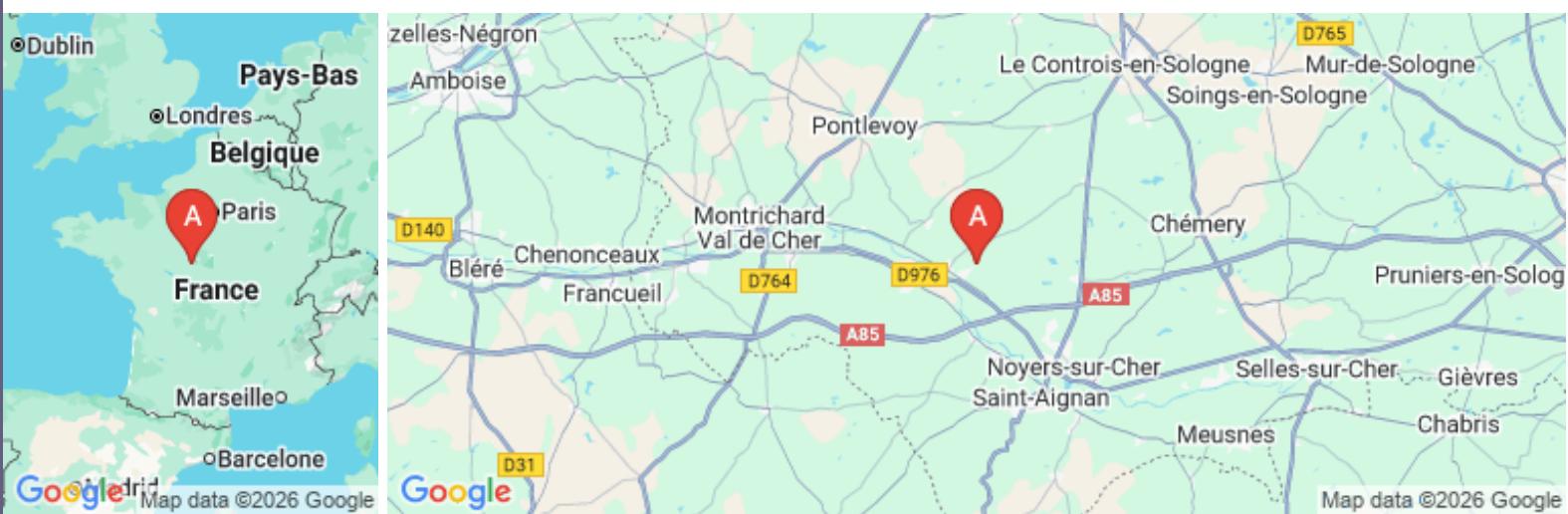
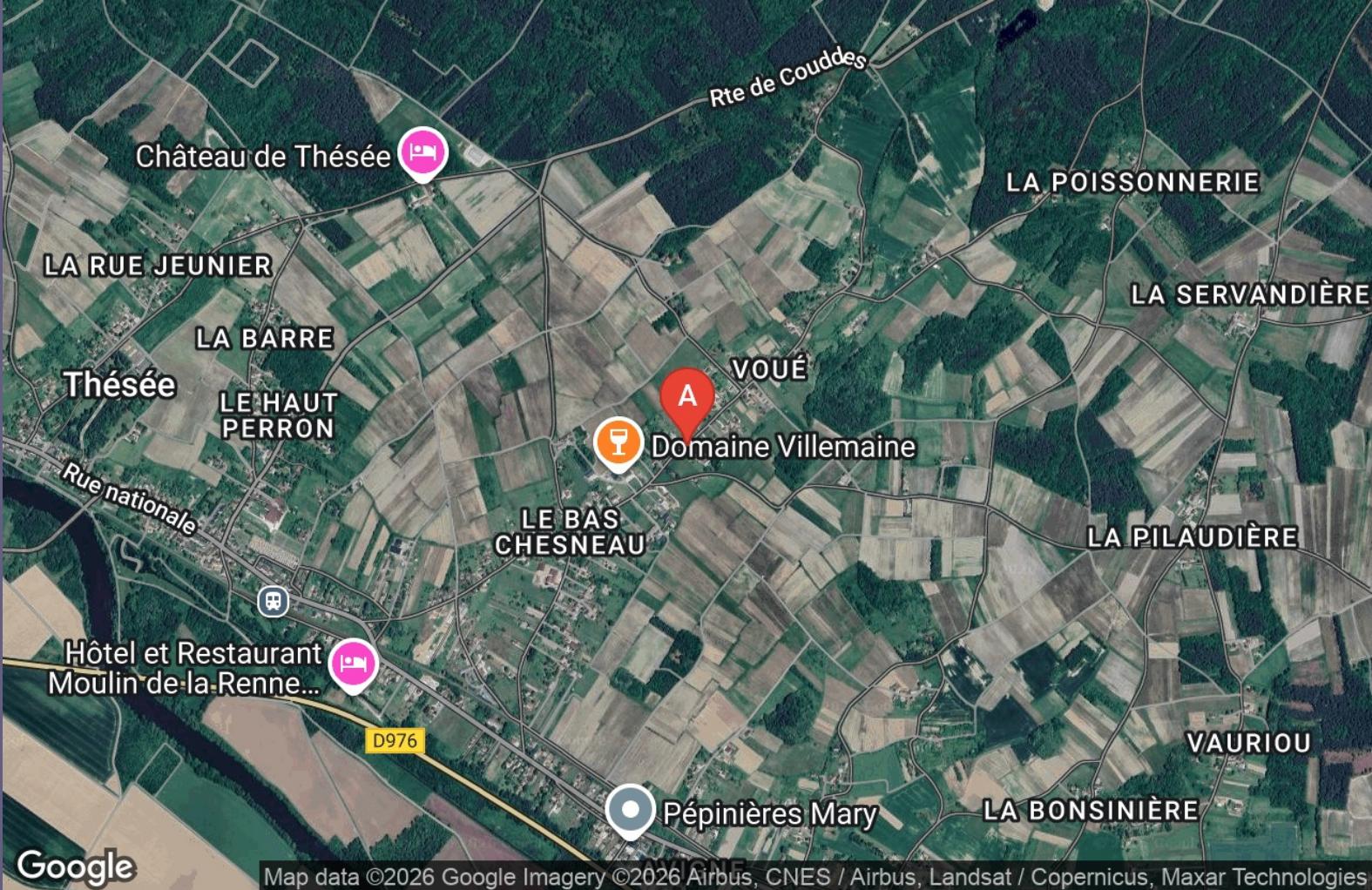
<https://gitelacharmeraie-loire.fr>



Stéphanie FRICONNET

06 58 13 45 86

**A** Gîte La charmeraie - Thésée: 19 Rue de la Fontaine Herbault 41140 THESEE





## Gîte La charmeraie - Thésée



Maison



13  
personnes



4  
chambres



0  
m<sup>2</sup>

Vivez un séjour inoubliable ! La Charmeraie vous charmera ! Situé à Thésée, au carrefour des 3 provinces, Touraine, Sologne et Berry, le gîte La Charmeraie vous reçoit dans son cadre apaisant pour un séjour en famille ou entre amis. Vous rêvez de passer un week-end ou des vacances au calme dans une région riche en patrimoine et en activités ? Découvrez La Charmeraie, un gîte avec piscine et spa, restauré avec goût et entièrement équipé, dans un village viticole du Loir-et-Cher.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0 - une chambre avec 1 lit 160 x 200 et 1 lit gigogne 1 ou 2 personnes - une chambre avec 1 lit 160 x 200 - une chambre avec 2 lits 90 x 200 - une chambre avec 1 lit 140 x 200 et 2 lits 90 x 200	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 4 Chaque chambre à sa salle de bain	
<i>WC</i>	WC: 4 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur - 2 cafetières - bouilloire - grille pain...	
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour Véranda
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



Communs



Activités



Accès Internet



Stationnement



Nettoyage / ménage

Les draps sont fournis, les serviettes de toilette et les serviettes de piscine et spa sont fournies



Extérieurs

Piscine privative  
Piscine couverte  
Trampoline

Piscine chauffée  
Parc  
Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée à partir de 17 h	
<i>Départ</i>	Départ 11 h modulable en fonction de la saison	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Cartes de paiement Espèces	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire
<i>Ménage</i>		
<i>Drapes et Linge de maison</i>	Drapes et/ou linge compris	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé lit bébé sur demande	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 24/01/26)

Gîte La charmeraie - Thésée

location minimum 2 nuits sauf juillet et août location minimum 4 nuits

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2026 au 31/01/2026	490€	490€		
du 01/02/2026 au 28/02/2026	490€	490€		
du 01/03/2026 au 31/03/2026	490€	490€		
du 01/04/2026 au 30/04/2026	560€	560€		
du 01/05/2026 au 31/05/2026	560€	560€		
du 01/06/2026 au 30/06/2026	560€	560€		
du 01/07/2026 au 31/07/2026	650€	650€		
du 01/08/2026 au 31/08/2026	650€	650€		
du 01/09/2026 au 30/09/2026	560€	560€		
du 01/10/2026 au 31/10/2026	490€	490€		

# Mes recommandations

[Découvrir le Sud Val de Loire](#)
[A voir, à faire](#)

OFFICE DE TOURISME SUD VAL DE LOIRE  
[WWW.SUDVALDELOIRE.FR](http://WWW.SUDVALDELOIRE.FR)



## Le Moulin de la Renne

02 54 71 41 56

11 route de Vierzon

<http://www.moulindelarenne.fr>

1.2 km

📍 THESEE



1

Nous vous accueillons dans un ancien Moulin au bord de la Renne. Nous vous proposons une cuisine traditionnelle faite avec amour de notre métier et simplicité . Nous accueillons les bus pour repas stop lunch, les repas familiaux et autres.



## La Salamandre

02 54 93 20 66

7 Place de l'église

<https://www.restaurantlasalamandre.fr/>

3.7 km

📍 SAINT-AIGNAN



2

Le restaurant La Salamandre est né de l'association de 4 amis de Saint-Aignan passionnés par leur région, son histoire, son patrimoine architectural et culinaire. Jeroen, le chef cuisinier, vous accueille en notre nom à tous ! Nous sommes heureux de vous recevoir pour un moment de plaisir et de partage, dans un lieu chargé d'histoire, au cœur du village médiéval de Saint-Aignan. Nous vous invitons à déguster une cuisine régionale contemporaine, élaborée uniquement avec des produits locaux et de saison. La carte des vins met en avant les vins de Loire pour accompagner la cuisine de Jeroen. Vous trouverez aussi une sélection de vignerons partenaires issus de toutes les régions viticoles françaises.



## Activités Oenotouristiques au Domaine Sauvète

02 54 71 48 68

15 Route des Vignes

<http://www.domaine-sauvete.com>

3.3 km

📍 MONTHOU-SUR-CHER



1

Vignoble familial conduit en Agriculture Biologique depuis 25 ans, nous vous proposons de découvrir les trésors de notre métier. Nous vous proposons des visites de vignes à la découverte de nos cépages et appellations emblématiques, une visite du chai suivie d'une dégustation, une véritable expérience immersive en compagnie de la vigneronne ou une grande chasse au trésor dans les vignes !



## Pédal'o et barque sur le Cher

02 54 75 33 75

La Plage

<http://www.restaurantssurlepoint.com/>

7.1 km

📍 SAINT-AIGNAN



2

Au départ de l'île plage de Saint-Aignan : location de Barque et de Pédal'o.



## La Grosse Pierre

02 54 75 15 13

[http://geologie41.cdpne.org/images\\_pdf](http://geologie41.cdpne.org/images_pdf)

4.0 km

📍 MAREUIL-SUR-CHER



1

La vallée de la Grosse Pierre, courte et encaissée, a été creusée pendant plusieurs milliers d'années au cours des périodes glaciaires et interglaciaires. Le paysage de ravin et les anciennes carrières de tuffeau, aériennes et souterraines (fermées au public) creusées dans un versant, donnent au site un charme singulier. Les cavités offrent aujourd'hui un habitat privilégié à plusieurs espèces de chauves souris. Elles y trouvent le gîte dans les caves et le couvert dans le ravin, riche en insectes. extrait du Livre Découverte géologique du Loir-et-Cher. Claude Le Doussal. CDPNE. 2015

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Sud Val de Loire

A voir, à faire

OFFICE DE TOURISME SUD VAL DE LOIRE

WWW.SUDVALDELOIRE.FR

Sud  
Val de Loire



## La Fosse Penelle

📞 02 54 58 94 61

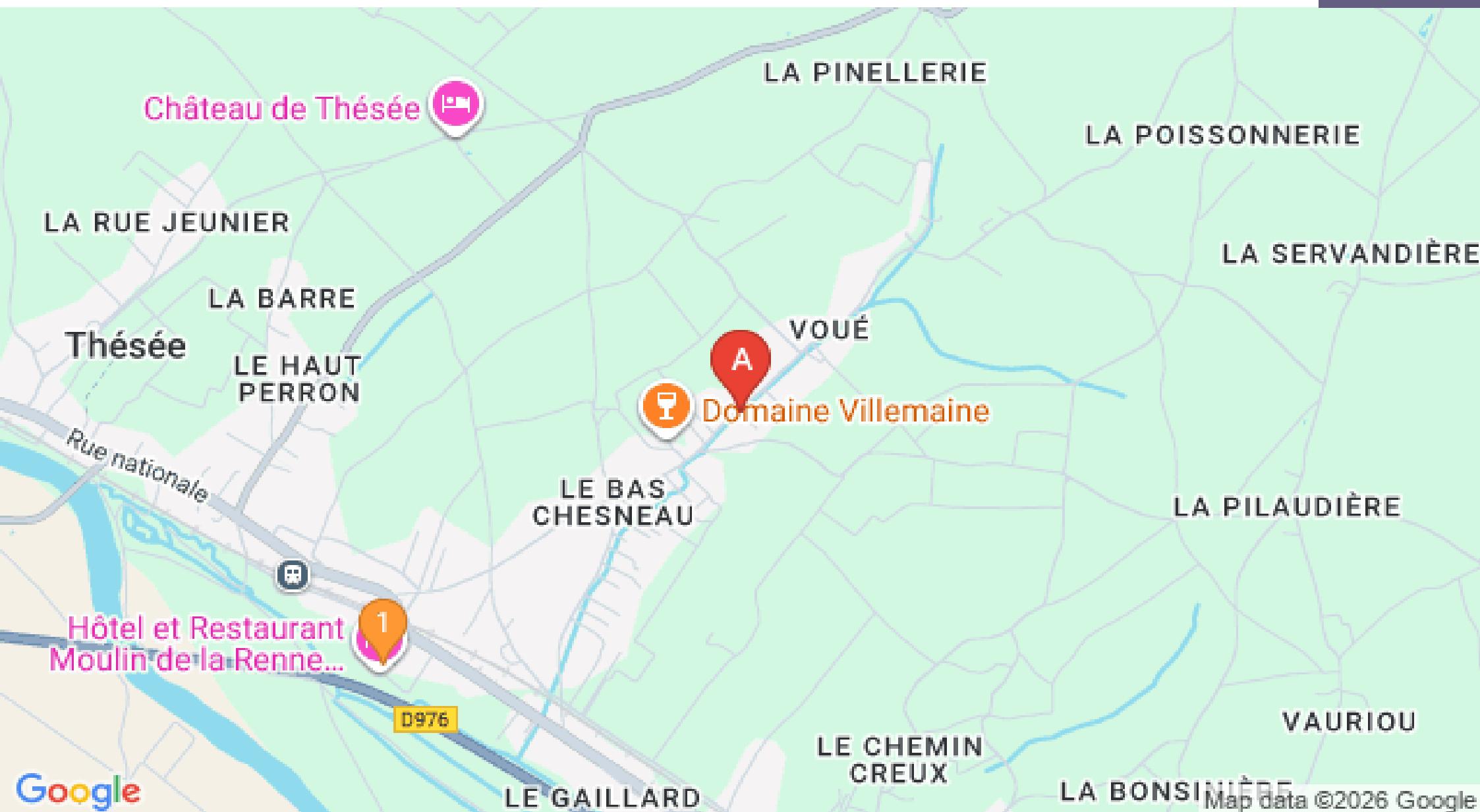
💻 <https://www.conservatoiresites41.com/>

6.4 km

📍 CHOUESSY



Le site de la Fosse Penelle vous embarque à la découverte du Loir-et-Cher d'il y a quinze millions d'années, lorsqu'un golfe d'origine atlantique s'est avancé jusqu'aux portes du Blaisois. À cette époque, une mer aux eaux chaudes et peu profondes formait alors le paysage. Elle était peuplée de coquillages nacrés, de coraux chatoyants, de poissons multicolores... et de gigantesques requins. Les strates du front de taille montrent les effets des forts courants marins d'alors. On y voit aussi les dépôts de coquilles calcaires issues des mollusques marins. Le site est apprécié d'oiseaux nicheurs des falaises, comme le Guêpier d'Europe ou l'Hirondelle des rivages. Respectez leur quiétude.



# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Sud Val de Loire

A voir, à faire

OFFICE DE TOURISME SUD VAL DE LOIRE  
WWW.SUDVALDELOIRE.FR

**Sud**  
Val de Loire

